

EASTERN UNIVERSITY, SRI LANKA
FACULTY OF COMMERCE AND MANAGEMENT
EXTERNAL DEGREE PROGRAMME
PART II EXAMINATION IN BUSINESS ADMINISTRATION 2008/2009
(MAY/JUNE 2013) (PROPER/REPEAT)
EXB 304 FINANCIAL MANAGEMENT



நேரம் : 03 மணித்தியாலங்கள்

சகல வினாக்களுக்கும் விடை தருக.
கணித்தற் பொறி அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது
இணைக்கப்பட்டுள்ள காலப் பெறுமதி அட்டவணையைப் பயன்படுத்துக.

01. அ. நிறுவனமொன்றின் நிதி முகாமைத் தொழிற்பாடுகளை சுருக்கமாகக் விளக்குக.
(04 புள்ளிகள்)
- ஆ. நிறுவனமொன்றின் குறிக்கோளும் (Firm's goal) அதன் நிதி முகாமைத்துவத்தின் குறிக்கோளும் (Financial goal) எவ்வாறு முரண்படுகின்றது?
(02 புள்ளிகள்)
- இ. பணத்தின் காலப் பெறுமதி (Time value of Money) என்பதால் நீங்கள் விளங்கிக் கொள்வது என்ன?
(02 புள்ளிகள்)
- ஈ. 5 ஆண்டு தவணை வைப்பு ஒன்றுக்கு ஆண்டுக்கு 12% வட்டியை வழங்கும் வங்கியொன்றில் ரூ. 100,000 ஐ தற்போது நீங்கள் வைப்பிலிடும் போது 5 வது ஆண்டு முடிவில் வைப்பில் எவ்வளவு தொகை இருக்கும்?
(03 புள்ளிகள்)
- உ. நிறுவனமொன்று 6 ஆண்டுகளுக்கு ஒவ்வொரு ஆண்டின் இறுதியில் ரூ.25,000 ஐ ஆண்டுக்கு 16% வட்டியில் வங்கியொன்றில் வைப்பிலிடுகின்றது எனில் 6 வது ஆண்டு முடிவில் வைப்பில் எவ்வளவு தொகை காணப்படும்?
(03 புள்ளிகள்)
- ஊ. நிறுவனமொன்றுக்கு அடுத்து வரும் 5 ஆண்டுகளுக்கு ஒவ்வொரு ஆண்டின் இறுதியிலும் ரூ.30,000 வும் 6 வது மற்றும் 7 வது ஆண்டின் இறுதியில் முறையே ரூ.75,000 வும் ரூ.87,000 வும் காசு வருமானங்கள் கிடைக்கின்றன. நிறுவனத்தின் கழிவு வீதம் 14% எனில் அதன் காசு வருமானங்களின் இற்றைப் பெறுமதியை (Present value) காண்க.
(03 புள்ளிகள்)

எ. வங்கியொன்று உங்கள் பணத்தினை 10 ஆண்டு முடிவில் நான்கு மடங்காக்கும் வைப்புத் திட்டமொன்றை வழங்குகின்றது எனில் இத் திட்டத்திற்கான ஆண்டு வட்டி வீதம் யாது?

(03 புள்ளிகள்)

(மொத்தம் 20 புள்ளிகள்)

02. அ. "இலாப நட்டமற்ற புள்ளிப் பகுப்பாய்வானது இலாபத்திட்டமிடலுக்கு எவ்வாறு பயன்படுகின்றது என்பதை விளக்குக.

(04 புள்ளிகள்)

ஆ. கம்பனியொன்றின் உற்பத்திப் பொருள் ஒன்றுக்கான காலப்பகுதி ஒன்றின் பாதீட்டுத் தரவுகள் பின்வருமாறு.

	ரூபா
விற்பனை (50,000 அலகுகள் @ ரூ.10)	500,000
மாறும் செலவுகள்	200,000
நிலையான செலவுகள்	120,000

வேண்டப்படுவது :

- (i) இலாப நட்டமற்ற புள்ளியை அலகுகளில் காண்க.
- (ii) P/V விகிதத்தைக் கணிக்கുക.
- (iii) இலாப நட்டமற்ற புள்ளியை ரூபாயில் கணிக்கുക.
- (iv) பாதுகாப்பு எல்லை யாது?
- (v) ரூ.60,000 இலாபத்தினை உழைப்பதற்கு எத்தனை அலகுகள் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டும்?
- (vi) விற்பனை விலை 20% ஆல் அதிகரித்தால் புதிய இலாப நட்டமற்ற புள்ளி (ரூபாயில்) யாதாக இருக்கும்?
- (vii) விற்பனை விலை 20% ஆல் அதிகரிப்பதுடன் விற்பனை அலகுகளில் 10% குறைப்பு ஏற்படின் இலாப நட்டமற்ற புள்ளியிலும் இலாபத்திலும் அது என்ன தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும்?

(16 புள்ளிகள்)

(மொத்தம் 20 புள்ளிகள்)

03. அ. முதலீட்டு இடர் என்றால் என்ன? அதன் வகைகளையும் முறைகளையும் சுருக்கமாகக் குறிப்பிடுக.



ஆ. P மற்றும் Q என்னும் இரண்டு கம்பனிகளின் பிணையங்களின் சாத்தியமான வருவாய் வீதங்களின் பரம்பல்கள் பின்வருமாறு:

பொருளாதார நிலை	நிகழ்தகவு	வருவாய் வீதம் %	
		P	Q
உயர் வளர்ச்சி	0.2	30	- 20
சாதாரண வளர்ச்சி	0.3	20	15
மந்தம்	0.3	05	30
வீழ்ச்சி	0.2	- 10	40

வேண்டப்படுவது :

- (i) பிணையம் P இனதும் Q இனதும் எதிர்பார்க்கப்படும் வருவாய் வீதங்களைக் கணிக்குக.
- (ii) ஒவ்வொரு பிணையத்தினதும் வருவாய்களின் நியம விலகல்களைக் கணித்து அவற்றின் இடர்த் தன்மையை மதிப்பிடுக.
- (iii) வருவாய்களின் கூட்டு மாறல்களையும் (Covariance) இணைவுக் குணகத்தையும் (Correlation Coefficient) கணித்து பட்டியல் முதலீடு ஒன்றை உருவாக்கி இடரைக் குறைக்கும் வாய்ப்புள்ளதா என ஆராய்க.
- (iv) பிணையம் P இல் 60 வீத செல்வத்தினையும் Q இல் 40 வீத செல்வத்தினையும் முதலீடு செய்வதன் மூலம் பட்டியல் முதலீடு ஒன்று உருவாக்கப்படும் போது அதன் எதிர்பார்க்கப்படும் வருவாய் வீதத்தைக் கணிக்குக.
- (v) அப்பட்டியல் முதலீட்டின் நியம விலகலைக் கணித்து அதன் இடர்தன்மை பற்றி கருத்துரைக்குக.
- (vi) மிகக் குறைந்த இடருள்ள பட்டியல் முதலீட்டை உருவாக்குவதற்கான உத்தம இணைப்பிணைக் காண்க.

(16 புள்ளிகள்)

(மொத்தம் 20 புள்ளிகள்)

04. அ. மூலதன பாதீட்டு திட்டங்களை மதிப்பீடு செய்வதற்குப் பயன்படுத்தப்படுகின்ற பல்வேறு நுட்ப முறைகளைச் சுருக்கமாகக் குறிப்பிடுக.

(04 புள்ளிகள்)

ஆ. நிறுவனமொன்று ரூ.500,000 பெறுமதியான இயந்திரமொன்றைக் கொள்வனவு செய்ய விரும்புகின்றது. இதன் மூலம் அடுத்த ஆறு ஆண்டுகளுக்கு வருடாந்தம் ரூ.150,000 தேறிய காசு உட்பாய்ச்சல் கிடைக்கும் என மதிப்பிடப்படுகின்றது. நிறுவனத்தின் மூலதனக் கிரயம் 12% ஆகும்.

வேண்டப்படுவது :

- இயந்திரத்தின் தேறிய இற்றைப் பெறுமதியைக் கணிக்குக.
- அதன் உள்ளக வருவாய் வீதத்தைக் கணிக்குக.
- அவ்வியந்திரம் கொள்வனவு செய்யப்படலாமா? இல்லையா, என நிறுவனத்திற்கு ஆலோசனை கூறுக.

(06 புள்ளிகள்)

இ. நிறுவனமொன்றின் 2 பிரத்தியேக செயற்றிட்டங்களின் விபரம் பின்வருமாறு.

செயற்றிட்டம்	வருடாந்த காசுப்பாய்ச்சல்கள் (ரூ.'000)				
A	- 1000	+ 700	+ 300	+ 200	+ 800
B	- 1000	+ 100	+ 200	+ 900	+ 800

வேண்டப்படுவது :

- நிறுவனத்தின் மூலதனக் கிரயம் 10% ஆயின் ஒவ்வொரு திட்டத்தினதும் கழிவீடு செய்யப்பட்ட மீள்செலுத்துகைக் காலத்தைக் (Discounted payback period) கணிக்குக. அதன் நியம காலம் இரண்டரை ஆண்டுகளாக இருக்கும் போது எந்த செயற்திட்டத்தைத் தெரிவு செய்யலாம் எனக் கூறுக.
- ஒவ்வொரு திட்டத்தினதும் தேறிய இற்றைப் பெறுமதியைக் கணித்து எத்திட்டம் சிறந்தது என்பதை சிபார்சு செய்க.
- செயற்திட்டம் A யினதும் B யினதும் உள்ள வருவாய் வீதங்களைக் கணிப்பிட்டு சிறந்த திட்டத்தினைத் தெரிவு செய்க.

(10 புள்ளிகள்)

(மொத்தம் 20 புள்ளிகள்)



05. அ. “முறியின் பெறுமானம்” (Value of Bond) என்பதன் வரைவிலக்கணம் யாது?

(04 புள்ளிகள்)

ஆ. கம்பனியொன்று ரூ.5000 முகப்பெறுமதியுடையதும் 15% ஆண்டு கூப்பன் வட்டி வீதத்தினையுடையதும் பத்து ஆண்டுகள் முடிவில் முதிர்வடைவதுமான முறித்தொகுதி ஒன்றை வழங்கியுள்ளது.

வேண்டப்படுவது :

- (i) வழங்கிய திகதியில் முறியின் பெறுமதி யாது?
- (ii) முதலாம் ஆண்டு முடிவில் சந்தை வட்டி வீதம் 12% ஆக இருந்தால் அத் திகதியில் முறியின் பெறுமதியைக் கணிக்க.
- (iii) இரண்டாம் ஆண்டு முடிவில் சந்தை வட்டி வீதம் 16% ஆக அதிகரித்தால் முறியின் பெறுமதி யாதாகவிருக்கும்?
- (iv) முதலாம் ஆண்டு முடிவில் முறியின் சந்தை விலை ரூ.5500 எனில் அதன் YTM ஐ கணிக்க.

(12 புள்ளிகள்)

இ. கம்பனியொன்று தனது சாதாரண பங்குதாரருக்கு அடுத்த ஆண்டுக்கு பங்கொன்றுக்கு ரூ.5 வைப் பங்கிலாபமாக வழங்குமென எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது. இப்பங்கிலாபம் தொடர்ச்சியாக இனிவரும் ஆண்டுகளுக்கு 10% இல் வளர்ச்சியடையும் எனவும் எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது. பங்குதாரரால் வேண்டப்படும் வருவாய் வீதம் 15% ஆயின் அச் சாதாரண பங்கொன்றின் இன்றைய விலையினை நிர்ணயிக்குக.

(04 புள்ளிகள்)

(மொத்தம் 20 புள்ளிகள்)

Present Value and Future Value Tables



Table A-1 Future Value Interest Factors for One Dollar Compounded at k Percent for n Periods: $FVIF_{k,n} = (1 + k)^n$

Period	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%	8%	9%	10%	11%	12%	13%	14%	15%	16%	20%	24%	25%	30%
1	1.0100	1.0200	1.0300	1.0400	1.0500	1.0600	1.0700	1.0800	1.0900	1.1000	1.1100	1.1200	1.1300	1.1400	1.1500	1.1600	1.2000	1.2400	1.2500	1.3000
2	1.0201	1.0404	1.0609	1.0816	1.1025	1.1236	1.1449	1.1664	1.1881	1.2100	1.2321	1.2544	1.2769	1.2996	1.3225	1.3456	1.4400	1.5376	1.5625	1.6900
3	1.0303	1.0612	1.0927	1.1249	1.1576	1.1910	1.2250	1.2597	1.2950	1.3310	1.3676	1.4049	1.4429	1.4815	1.5207	1.5605	1.7280	1.9066	1.9531	2.1970
4	1.0406	1.0824	1.1255	1.1699	1.2155	1.2625	1.3108	1.3605	1.4116	1.4641	1.5181	1.5735	1.6305	1.6890	1.7490	1.8106	2.0736	2.3642	2.4414	2.8561
5	1.0510	1.1041	1.1593	1.2167	1.2763	1.3382	1.4026	1.4693	1.5386	1.6105	1.6851	1.7623	1.8424	1.9254	2.0114	2.1003	2.4883	2.9316	3.0518	3.7129
6	1.0615	1.1262	1.1941	1.2653	1.3401	1.4185	1.5007	1.5869	1.6771	1.7716	1.8704	1.9738	2.0820	2.1950	2.3129	2.4364	2.9860	3.6352	3.8147	4.8266
7	1.0721	1.1487	1.2299	1.3159	1.4071	1.5036	1.6058	1.7138	1.8280	1.9487	2.0762	2.2107	2.3525	2.5020	2.6600	2.8269	3.5832	4.5077	4.7684	6.2749
8	1.0829	1.1717	1.2668	1.3686	1.4775	1.5938	1.7188	1.8509	1.9926	2.1436	2.3045	2.4760	2.6584	2.8526	3.0590	3.2784	4.2998	5.5895	5.9605	8.1573
9	1.0937	1.1951	1.3048	1.4233	1.5513	1.6895	1.8385	1.9990	2.1719	2.3579	2.5580	2.7731	3.0040	3.2519	3.5179	3.8030	5.1598	6.9310	7.4506	10.604
10	1.1046	1.2190	1.3439	1.4802	1.6289	1.7908	1.9672	2.1589	2.3674	2.5937	2.8394	3.1058	3.3946	3.7072	4.0456	4.4114	6.1917	8.5944	9.3132	13.786
11	1.1157	1.2434	1.3842	1.5395	1.7103	1.8983	2.1049	2.3316	2.5804	2.8531	3.1518	3.4765	3.8359	4.2262	4.6524	5.1173	7.4301	10.657	11.642	17.922
12	1.1268	1.2682	1.4258	1.6010	1.7959	2.0122	2.2522	2.5182	2.8127	3.1384	3.4986	3.8960	4.3345	4.8179	5.3503	5.9360	8.9161	13.215	14.552	23.298
13	1.1381	1.2936	1.4685	1.6651	1.8856	2.1329	2.4098	2.7196	3.0658	3.4523	3.8833	4.3635	4.8980	5.4924	6.1528	6.8858	10.699	16.386	18.190	30.288
14	1.1495	1.3195	1.5126	1.7317	1.9799	2.2609	2.5785	2.9372	3.3417	3.7976	4.3104	4.8871	5.5348	6.2613	7.0757	7.9875	12.839	20.319	22.737	39.374
15	1.1610	1.3459	1.5580	1.8009	2.0789	2.3966	2.7590	3.1722	3.6425	4.1772	4.7846	5.4736	6.2543	7.1379	8.1371	9.2655	15.407	25.196	28.422	51.186
16	1.1726	1.3728	1.6047	1.8730	2.1829	2.5404	2.9522	3.4259	3.9703	4.5950	5.3109	6.1304	7.0673	8.1372	9.3576	10.748	18.488	31.243	35.527	66.542
17	1.1843	1.4002	1.6628	1.9479	2.2920	2.6928	3.1688	3.7000	4.3276	5.0545	5.8951	6.8660	7.9861	9.2766	10.761	12.468	22.186	38.741	44.409	86.504
18	1.1961	1.4282	1.7024	2.0268	2.4066	2.8543	3.3799	3.9960	4.7171	5.5599	6.5436	7.6900	9.0243	10.575	12.375	14.483	26.623	48.039	55.511	112.455
19	1.2081	1.4568	1.7635	2.1068	2.5270	3.0256	3.6165	4.3157	5.1417	6.1159	7.2633	8.6128	10.197	12.056	14.232	16.777	31.948	59.568	69.389	146.192
20	1.2202	1.4859	1.8061	2.1911	2.6533	3.2071	3.8697	4.6810	5.6044	6.7275	8.0623	9.6463	11.523	13.743	16.387	19.661	38.348	73.864	86.736	190.050
21	1.2324	1.5157	1.8603	2.2788	2.7860	3.3996	4.1406	5.0338	6.1088	7.4002	8.9492	10.804	13.021	15.668	18.822	22.574	46.005	91.592	108.420	247.065
22	1.2447	1.5460	1.9161	2.3699	2.9253	3.6035	4.4304	5.4365	6.6586	8.1403	9.9336	12.100	14.714	17.861	21.845	26.186	55.206	113.574	135.525	321.184
23	1.2572	1.5769	1.9736	2.4647	3.0716	3.8197	4.7405	5.8715	7.2579	8.9543	11.026	13.652	16.627	20.362	24.891	30.376	66.247	140.831	169.407	417.539
24	1.2697	1.6084	2.0328	2.5633	3.2251	4.0469	5.0724	6.3412	7.9111	9.8497	12.239	15.179	18.788	23.212	28.625	35.236	79.497	174.631	211.758	542.801
25	1.2824	1.6406	2.0938	2.6658	3.3864	4.2919	5.4274	6.8485	8.6231	10.835	13.585	17.000	21.231	26.462	32.919	40.874	95.396	216.542	284.698	705.641
30	1.3478	1.8114	2.4273	3.2434	4.3219	5.7435	7.6123	10.063	13.268	17.449	22.892	29.960	39.116	50.950	66.212	85.850	237.376	634.820	807.794	*
35	1.4166	1.9999	2.8139	3.9461	5.5160	7.6861	10.677	14.785	20.414	28.102	38.575	52.800	72.069	98.100	133.176	180.314	590.668	*	*	*
40	1.4889	2.0399	2.8983	4.1039	5.7918	8.1473	11.424	15.968	22.251	30.913	42.818	59.136	81.437	111.834	163.152	209.164	708.802	*	*	*
50	1.6446	2.6916	4.3839	7.1067	11.467	18.420	29.457	46.902	74.358	117.391	184.565	289.002	450.736	700.233	*	*	*	*	*	*

Table A-2 Future Value Interest Factors for a One-Dollar Annuity Compounded at k Percent for n Periods: $FVIFA_{k,n} = [(1 + k)^n - 1] / k$

Period	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%	8%	9%	10%	11%	12%	13%	14%	15%	16%	20%	24%	25%	30%
1	1.0000	1.0200	1.0300	1.0400	1.0500	1.0600	1.0700	1.0800	1.0900	1.1000	1.1100	1.1200	1.1300	1.1400	1.1500	1.1600	1.2000	1.2400	1.2500	1.3000
2	2.0100	2.0200	2.0300	2.0400	2.0500	2.0600	2.0700	2.0800	2.0900	2.1000	2.1100	2.1200	2.1300	2.1400	2.1500	2.1600	2.2000	2.2400	2.2500	2.3000
3	3.0301	3.0604	3.0909	3.1216	3.1525	3.1836	3.2149	3.2464	3.2781	3.3100	3.3421	3.3744	3.4069	3.4396	3.4725	3.5056	3.6400	3.7776	3.8125	3.9900
4	4.0604	4.1216	4.1836	4.2465	4.3101	4.3746	4.4399	4.5061	4.5731	4.6410	4.7097	4.7793	4.8498	4.9211	4.9934	5.0665	5.3680	5.6842	5.7566	6.1870
5	5.1010	5.2040	5.3091	5.4163	5.5256	5.6371	5.7507	5.8666	5.9847	6.1051	6.2279	6.3528	6.4803	6.6101	6.7424	6.8771	7.4416	8.0484	8.2070	9.0431
6	6.1520	6.3081	6.4684	6.6330	6.8019	6.9753	7.1533	7.3359	7.5233	7.7156	7.9129	8.1152	8.3227	8.5355	8.7537	8.9775	9.9299	10.980	11.259	12.756
7	7.2135	7.4343	7.6625	7.8983	8.1420	8.3938	8.6540	8.9228	9.2004	9.4872	9.7833	10.089	10.405	10.730	11.067	11.414	12.915	14.615	15.073	17.583
8	8.2857	8.5830	8.8923	9.2142	9.5491	9.8975	10.260	10.637	11.028	11.436	11.859	12.300	12.757	13.233	13.727	14.240	16.499	19.123	19.842	23.858
9	9.3685	9.7546	10.159	10.583	11.027	11.491	11.978	12.488	13.021	13.579	14.164	14.775	15.416	16.086	16.786	17.519	20.799	24.712	25.802	32.015
10	10.462	10.950	11.464	12.006	12.578	13.181	13.816	14.487	15.193	15.937	16.722	17.549	18.420	19.337	20.304	21.321	25.959	31.643	33.253	42.619
11	11.567	12.169	12.808	13.486	14.207	14.972	15.784	16.645	17.560	18.531	19.561	20.655	21.814	23.045	24.349	25.733	32.150	40.238	42.566	56.405
12	12.683	13.412	14.192	15.026	15.917	16.870	17.888	18.977	20.141	21.384	22.713	24.133	25.650	27.271	29.002	30.850	39.581	50.895	54.208	74.327
13	13.809	14.680	15.618	16.627	17.713	18.882	20.141	21.495	22.953	24.523	26.212	28.029	29.965	32.089	34.352	36.786	48.497	64.110	68.760	97.625
14	14.947	15.974	17.086	18.282	19.569	21.015	22.550	24.215	26.019	27.975	30.096	32.393	34.883	37.581	40.505	43.672	59.196	80.496	86.949	127.913
15	16.097	17.293	18.589	20.024	21.579	23.276	25.129	27.152	29.361	31.772	34.405	37.280	40.417	43.842	47.580	51.660	72.035	100.815	109.687	167.286
16	17.258	18.639	20.157	21.825	23.657	25.673	27.888	30.324	33.003	35.960	39.190	42.753	46.672	50.980	55.717	60.925	87.442	126.011	138.109	218.472
17	18.430	20.012	21.762	23.698	25.840	28.213	30.840	33.760	36.974	40.545	44.501	48.884	53.739	59.118	65.075	71.673	106.931	157.253	173.636	285.014
18	19.615	21.412	23.414	25.645	28.132	30.906	33.999	37.450	41.301	45.599	50.396	55.790	61.725	68.394	75.836	84.141	128.117	195.994	218.045	371.518
19	20.811	22.841	25.117	27.671	30.539	33.760	37.379	41.446	46.018	51.159	56.939	63.440	70.749	78.969	88.212	98.603	154.740	244.033	273.556	483.973
20	22.019	24.297	26.870	29.778	33.066	36.786	40.995	45.762	51.160	57.275	64.203	72.052	80.947	91.026	102.444	115.380	166.688	303.601	342.946	630.165
21	23.239	25.783	28.676	31.969	35.719	39.993	44.865	50.423	56.765	64.002	72.265	81.699	92.470	104.768	118.810	134.841	225.026	377.465	429.681	820.215
22	24.472	27.299	30.537	34.248	38.505	43.392	49.006	55.457	62.873	71.403										

Present Value and Future Value Tables

Table A-3 Present Value Interest Factors for One Dollar Discounted at k Percent for n Periods: $PVIF_{k,n} = 1 / (1 + k)^n$

Period	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%	8%	9%	10%	11%	12%	13%	14%	15%	16%	20%	24%	25%
1	0.9901	0.9804	0.9709	0.9615	0.9524	0.9434	0.9346	0.9259	0.9174	0.9091	0.9009	0.8929	0.8850	0.8772	0.8696	0.8621	0.8333	0.8065	0.8000
2	0.9803	0.9612	0.9426	0.9246	0.9070	0.8900	0.8734	0.8573	0.8417	0.8264	0.8116	0.7972	0.7831	0.7696	0.7561	0.7432	0.6944	0.6504	0.6400
3	0.9706	0.9423	0.9151	0.8890	0.8638	0.8396	0.8163	0.7938	0.7722	0.7513	0.7312	0.7118	0.6931	0.6750	0.6575	0.6407	0.5787	0.5245	0.5120
4	0.9610	0.9238	0.8885	0.8548	0.8227	0.7921	0.7629	0.7350	0.7084	0.6830	0.6587	0.6355	0.6133	0.5921	0.5718	0.5523	0.4823	0.4230	0.4096
5	0.9515	0.9057	0.8626	0.8219	0.7835	0.7473	0.7130	0.6806	0.6499	0.6209	0.5935	0.5674	0.5428	0.5194	0.4972	0.4761	0.4019	0.3411	0.3277
6	0.9420	0.8880	0.8375	0.7903	0.7462	0.7050	0.6663	0.6302	0.5963	0.5645	0.5346	0.5066	0.4803	0.4556	0.4323	0.4104	0.3349	0.2751	0.2621
7	0.9327	0.8706	0.8131	0.7599	0.7107	0.6651	0.6227	0.5835	0.5470	0.5132	0.4817	0.4523	0.4251	0.3996	0.3769	0.3538	0.2791	0.2218	0.2097
8	0.9235	0.8535	0.7894	0.7307	0.6768	0.6274	0.5820	0.5403	0.5019	0.4665	0.4339	0.4039	0.3762	0.3506	0.3269	0.3050	0.2326	0.1789	0.1678
9	0.9143	0.8368	0.7664	0.7026	0.6446	0.5919	0.5439	0.5002	0.4604	0.4241	0.3909	0.3606	0.3329	0.3075	0.2843	0.2630	0.1938	0.1443	0.1342
10	0.9053	0.8203	0.7441	0.6756	0.6139	0.5684	0.5083	0.4632	0.4224	0.3865	0.3522	0.3220	0.2946	0.2697	0.2472	0.2267	0.1615	0.1164	0.1074
11	0.8963	0.8043	0.7224	0.6496	0.5847	0.5268	0.4751	0.4289	0.3875	0.3505	0.3173	0.2875	0.2607	0.2366	0.2149	0.1954	0.1346	0.0938	0.0859
12	0.8874	0.7885	0.7014	0.6246	0.5568	0.4970	0.4440	0.3971	0.3555	0.3186	0.2858	0.2567	0.2307	0.2075	0.1869	0.1685	0.1122	0.0757	0.0687
13	0.8787	0.7730	0.6810	0.6006	0.5303	0.4688	0.4150	0.3677	0.3262	0.2897	0.2575	0.2292	0.2042	0.1821	0.1625	0.1452	0.0936	0.0610	0.0550
14	0.8700	0.7579	0.6611	0.5775	0.5051	0.4423	0.3878	0.3405	0.2992	0.2633	0.2320	0.2046	0.1807	0.1597	0.1413	0.1252	0.0779	0.0492	0.0440
15	0.8613	0.7430	0.6419	0.5553	0.4810	0.4173	0.3624	0.3152	0.2745	0.2394	0.2090	0.1827	0.1599	0.1401	0.1229	0.1079	0.0649	0.0397	0.0352
16	0.8528	0.7284	0.6232	0.5339	0.4581	0.3936	0.3387	0.2919	0.2519	0.2176	0.1883	0.1631	0.1415	0.1229	0.1069	0.0930	0.0541	0.0320	0.0281
17	0.8444	0.7142	0.6050	0.5134	0.4363	0.3714	0.3166	0.2703	0.2311	0.1978	0.1696	0.1456	0.1252	0.1078	0.0929	0.0802	0.0451	0.0258	0.0225
18	0.8360	0.7002	0.5874	0.4936	0.4155	0.3503	0.2959	0.2502	0.2120	0.1799	0.1528	0.1300	0.1108	0.0946	0.0808	0.0691	0.0376	0.0208	0.0180
19	0.8277	0.6864	0.5703	0.4746	0.3957	0.3305	0.2765	0.2317	0.1945	0.1635	0.1377	0.1161	0.0981	0.0829	0.0703	0.0596	0.0313	0.0168	0.0144
20	0.8195	0.6730	0.5537	0.4564	0.3769	0.3118	0.2584	0.2145	0.1784	0.1486	0.1240	0.1037	0.0868	0.0728	0.0611	0.0514	0.0261	0.0135	0.0115
21	0.8114	0.6598	0.5375	0.4388	0.3589	0.2942	0.2415	0.1987	0.1637	0.1351	0.1117	0.0926	0.0768	0.0638	0.0531	0.0443	0.0217	0.0109	0.0092
22	0.8034	0.6468	0.5219	0.4220	0.3418	0.2775	0.2257	0.1839	0.1502	0.1228	0.1007	0.0826	0.0680	0.0560	0.0462	0.0382	0.0181	0.0088	0.0074
23	0.7954	0.6342	0.5067	0.4057	0.3256	0.2618	0.2109	0.1703	0.1378	0.1117	0.0907	0.0738	0.0601	0.0491	0.0402	0.0329	0.0151	0.0071	0.0059
24	0.7876	0.6217	0.4919	0.3901	0.3101	0.2470	0.1971	0.1577	0.1264	0.1015	0.0817	0.0669	0.0532	0.0431	0.0349	0.0284	0.0126	0.0057	0.0047
25	0.7798	0.6095	0.4776	0.3751	0.2953	0.2330	0.1842	0.1460	0.1160	0.0923	0.0736	0.0588	0.0471	0.0378	0.0304	0.0245	0.0106	0.0046	0.0038
30	0.7419	0.5521	0.4120	0.3083	0.2314	0.1741	0.1314	0.0994	0.0754	0.0573	0.0437	0.0334	0.0256	0.0196	0.0151	0.0116	0.0042	0.0016	0.0012
35	0.7059	0.5000	0.3554	0.2534	0.1813	0.1301	0.0937	0.0676	0.0490	0.0356	0.0269	0.0189	0.0139	0.0102	0.0075	0.0055	0.0017	0.0005	*
36	0.6989	0.4902	0.3460	0.2437	0.1727	0.1227	0.0875	0.0626	0.0449	0.0323	0.0234	0.0169	0.0123	0.0089	0.0065	0.0048	0.0014	*	*
40	0.6717	0.4529	0.3066	0.2083	0.1420	0.0972	0.0688	0.0460	0.0318	0.0221	0.0154	0.0107	0.0075	0.0053	0.0037	0.0026	0.0007	*	*
50	0.6080	0.3715	0.2281	0.1407	0.0872	0.0543	0.0339	0.0213	0.0134	0.0085	0.0054	0.0035	0.0022	0.0014	0.0009	0.0006	*	*	*

Table A-4 Present Value Interest Factors for a One-Dollar Annuity Discounted at k Percent for n Periods: $PVIFA = [1 - 1 / (1 + k)^n] / k$

Period	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%	8%	9%	10%	11%	12%	13%	14%	15%	16%	20%	24%	25%
1	0.9901	0.9804	0.9709	0.9615	0.9524	0.9434	0.9346	0.9259	0.9174	0.9091	0.9009	0.8929	0.8850	0.8772	0.8696	0.8621	0.8333	0.8065	0.8000
2	1.9704	1.9416	1.9135	1.8861	1.8594	1.8334	1.8080	1.7833	1.7591	1.7355	1.7125	1.6901	1.6681	1.6467	1.6257	1.6052	1.5278	1.4568	1.4400
3	2.9410	2.8839	2.8286	2.7751	2.7232	2.6730	2.6243	2.5771	2.5313	2.4869	2.4437	2.4018	2.3612	2.3216	2.2832	2.2459	2.1066	1.9813	1.9520
4	3.9020	3.8077	3.7171	3.6299	3.5460	3.4651	3.3872	3.3121	3.2397	3.1699	3.1024	3.0373	2.9745	2.9137	2.8550	2.7982	2.5887	2.4043	2.3616
5	4.8534	4.7135	4.5797	4.4516	4.3295	4.2124	4.1002	3.9927	3.8897	3.7908	3.6959	3.6048	3.5172	3.4331	3.3522	3.2743	2.9906	2.7454	2.6893
6	5.7955	5.6014	5.4172	5.2421	5.0757	4.9173	4.7655	4.6229	4.4859	4.3553	4.2305	4.1114	3.9975	3.8887	3.7845	3.6847	3.3255	3.0205	2.9514
7	6.7282	6.4720	6.2303	6.0021	5.7864	5.5824	5.3893	5.2064	5.0330	4.8684	4.7122	4.5638	4.4226	4.2883	4.1604	4.0386	3.6046	3.2423	3.1611
8	7.6517	7.3255	7.0197	6.7327	6.4632	6.2098	5.9713	5.7466	5.5348	5.3349	5.1461	4.9676	4.7988	4.6389	4.4873	4.3436	3.8372	3.4212	3.3289
9	8.5660	8.1622	7.8781	7.6133	7.3678	7.1397	6.9270	6.7295	6.5463	6.3759	6.2170	6.0682	5.9282	5.7961	5.6716	5.5531	5.0010	4.5212	4.4161
10	9.4713	8.9826	8.5302	8.1109	7.7217	7.3601	7.0236	6.7101	6.4177	6.1446	5.8892	5.6502	5.4262	5.2161	5.0188	4.8332	4.1926	3.6819	3.5705
11	10.368	9.7868	9.2526	8.7605	8.3064	7.8869	7.4987	7.1380	6.8052	6.4951	6.2066	5.9377	5.6859	5.4527	5.2337	5.0286	4.3271	3.7757	3.6564
12	11.255	10.575	9.9540	9.3851	8.8633	8.3838	7.9427	7.5361	7.1607	6.8137	6.4924	6.1944	5.9176	5.6603	5.4206	5.1971	4.4392	3.8614	3.7251
13	12.134	11.348	10.635	9.9856	9.3936	8.8527	8.3577	7.9038	7.4869	7.1034	6.7499	6.4235	6.1218	5.8424	5.5831	5.3423	4.5327	3.9124	3.7801
14	13.004	12.106	11.296	10.563	9.8986	9.2950	8.7455	8.2442	7.7862	7.3667	6.9819	6.6282	6.3025	6.0021	5.7245	5.4675	4.6108	3.9616	3.8241
15	13.865	12.849	11.938	11.118	10.380	9.7122	9.1079	8.5955	8.0607	7.6061	7.1909	6.8109	6.4624	6.1422	5.8474	5.5755	4.6755	4.0013	3.8593
16	14.718	13.578	12.561	11.652	10.838	10.106	9.4466	8.8514	8.3126	7.8237	7.3792	6.9740	6.6039	6.2651	5.9542	5.6685	4.7296	4.0333	3.8874
17	15.562	14.292	13.166	12.166	11.274	10.477	9.7632	9.1216	8.5436	8.0216	7.5488	7.1196	6.7291	6.3729	6.0472	5.7487	4.7746	4.0591	3.9099
18	16.398	14.992	13.754	12.659	11.690	10.828	10.0519	9.3719	8.7556	8.2014	7.7016	7.2497	6.8399	6.4674	6.1280	5.8178	4.8122	4.0799	3.9279
19	17.226	15.678	14.324	13.134	12.085	11.158	10.336	9.6036	8.9501	8.3649	7.8393	7.3658	6.9380	6.5504	6.1982	5.8775	4.8435	4.0967	3.9424
20	18.046	16.351	14.877	13.590	12.462	11.470	10.594	9.8181	9.1285	8.5136	7.9633	7.4694	7.0248	6.6231	6.2593	5.9288	4.8696	4.1103	3.9533
21	18.857	17.011	15.415	14.029	12.821	11.764	10.836	10.017	9.2922	8.6487	8.0751	7.5620	7.1016	6.6870	6.3125	5.9731	4.8913	4.1212	3.9631
22	19.660	17.658	15.937	14.451	13.163	12.042	11.061	10.201	9.4424	8.7715	8.1757	7.6446	7.1695	6.7429	6.3587	6.0113	4.9094	4.1300	3.9705
23	20.456	18.292	16.444	14.857	13.489	12.303	11.272	10.371	9.5802	8.8332	8.2664	7.7184	7.2297	6.7921	6.3988	6.0442	4.9245	4.1371	3.9784
24	21.243	18.914	16.936	15.247	13.799	12.550	11.469	10.529	9										